

50	PĂLINCEAC	PETRU	SATU MARE	1		1	0	20	5	33	3 ANI	6 pct					65
51	ZOLTI	IULIANA	MUREȘ	1	10	1		20	5	15	4 ANI	8 pct			5		64
52	DANA	NATI MIMI	CAREI-SATU MARE	1		1		20	30	3			10				64
53	LELIK	MAGDALENA	ARAD - 10 pct.	2	4	12	1	20	5	3			10				64
54	TALPĂ	ȘTEFAN ADELIN	HUNEDOARA	4	7	7	2	20	20	9							63
55	ȘERBAN	ALEXANDRU	ARAD - 10 pct.	1		1		10	30	2			10				63
56	JIVAN	ADELINA	ARAD - 10 pct.	1	4	1		10	30	8							63
57	ROSTAȘ	TINA	ARAD - 10 pct.	1	10	1		10	30	1							62
58	DUBĂU	IOAN	ARAD - 10 pct.	1	4	1		10	30	7							62
59	VIERIU	GEORGETA	ARAD - 10 pct.	1		1		10	30	11							62
60	CIURARI	DORIN	ARAD - 10 pct.	1	7	1		10	20	3			10				61
61	IACOB	DANIEL ANTONIO	ARAD - 10 pct.	1	10	1		10	30								61
62	MIKLOȘ	GABOR	ARAD - 10 pct.	1	4	1		10	30	6							61
63	FARKAȘ	MARIAN	LIPOVA-ARAD 10 pct.	1	4	1		10	30	6							61
64	LUPȘA	IOAN	JIMBOLIA - TIMIȘ	1		1		10	30	9			10				60
65	HARTMAN	CLAUDIA STELA	ARAD - 10 pct.	1	4	1		10	20	15							60
66	FINIȘAN	GIORGIANA FLORENTINA	Deva - Hunedoara	5	4	9	3	20	20	5							58
67	VIDICAN	FRANCISC	ARAD - 10 pct.	7		13	5	20	5	4	3 aNI	6 pct					58
68	POPA	CĂTĂLIN	ARAD - 10 pct.	1		1		20	20	6							57
69	ROXIN	COSMIN IOAN	ARAD - 10 pct.	4		4	2	20	20	0	2 ANI	2 pct					56
70	KANYA	ROZALIA	SUCEAVA	2		1		20	5	25				5			56
71	FECHETE	ALINA	JIMBOLIA - TIMIȘ	1	4	1		10	30	8							53
72	GHIBEA	IULIANA ILDIKO	DEVA-HUNEDOARA	4		7	2	20	20	5							52
73	WEIMANN	REINAR	ARAD - 10 pct.	1	7	1		10	20	3							51
74	NAGY	ALIN	HUNEDOARA	1		1		20	20				10				51
75	SIMON	ANA	ȚIPAR - ARAD - 10 pct	1		1		20	5		4 ANI	8 pct			5		49
76	TIVADAR	ANGHEL	MARAMUREȘ	1		1		20	5				12	10			48
77	ANI	DĂNUȚ FLORIN	BISTRIȚA NĂSĂUD	1	4	1		10	30	1							46
78	COVACI	SERGIU	INEU-ARAD - 10 pct.	1	4	1		10	20	1							46
79	MEZEI	ELENA	SUCEAVA	1		1		20	5	2			14				42
80	VASII	FLORIN ADRIAN	BRAȘOV	3		12	2	20	5				4				41
81	ȘUȘORCA	SEBASTIAN DANIEL	ARAD - 10 pct.	1		1		20	5	3							39
82	OLAI	ROMEO	ARAD - 10 pct.	1	10	1		10	5								36
83	RAITA	IUDITH	SATU MARE	1		1	0	20	5		3 ANI	6 pct					32

Solicitanți care nu îndeplinesc criteriile de eligibilitate

1	IOVANOVICI	MAGDALENA															FĂRĂ VENIT
2	VARGA	SIMONA															FĂRĂ VENIT
3	COLOMPAR	DOINA															FĂRĂ VENIT
4	BOGDAN	ROBERT															FĂRĂ VENIT
5	KEREJI	VANDANA															FĂRĂ VENIT
6	ILIEȘ	MARGARETA															A DETINUT PROPRIETATE
7	JIDOI	OLIMPIA															PROPRIETATE
8	VIDAC	DOINA ELENA															FĂRĂ VENIT
9	FARKAȘ	RAUL CAROL															FĂRĂ VENIT
10	DRĂGAN	NICOLETA															FĂRĂ VENIT
11	BOȚI	FLOARE MARIA															FĂRĂ VENIT
12	DEHELEAN	FLORIN PETRU															VENIT PESTE MEDIE
13	LĂDUNCĂ	NICOLETA															VENIT PESTE MEDIE
14	LĂDĂU	REMUS ANDREI															VENIT PESTE MEDIE
15	COVACI	CHARLOTTE VAMELLA															EVACUAT ANL
16	ȚIȘCĂ	DANIEL															A DETINUT PROPRIETATE

Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe

Nr. 69512 / 21.10.2016

**PROCES-VERBAL,
ÎNCHEIAT AZI 21.10.2016, CU OCAZIA
ÎNTRUNIRII COMISIEI DE ANALIZĂ A SOLICITĂRILOR
DE LOCUINȚE**

Reprezentanții Serviciului Fond Locativ, au supus atenției „Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe”, numită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.254/29.07.2016, următoarele:

În baza prevederilor Dispoziției nr.2340/23.08.2016 cu privire la metodologia de atribuire a locuințelor sociale situate în municipiul Arad, care se repartizează conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.52/04.03.2016, cu privire la aprobarea criteriilor de punctare pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale, aprobarea formularului de înscriere pe lista de priorități și actele justificative pentru întocmirea dosarelor, în perioada 06.10.2016 – 12.10.2016 a fost afișată lista de priorități pentru obținerea unei locuințe sociale, la sediul Primăriei Municipiului Arad. Afișarea listelor de priorități a fost anunțată printr-un comunicat de presă, în mass media locală și prin anunț public pe pagina de email a Primăriei Municipiului Arad. În comunicat și anunț solicitanții au fost informați că pot depune contestații începând cu data de 11.10.2016 timp de 5 zile lucrătoare (11.10.2016 – 17.10.2016).

Comisia se întrunește pentru analizarea contestațiilor depuse de următoarele persoane:

- **Boți Floare Maria** – a depus contestația înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu numărul 67099/12.10.2016, prin care arată că „a întârziat cu depunerea Adeverinței de la locul de muncă”. Anexează în xerocopie contractul individual de muncă eliberat de Goldfar Ecocleaning SRL, încheiat începând cu data de 05.09.2016, pe perioadă nedeterminată, dar din care nu reiese venitul realizat. La data analizării de către comisie a dosarului depus de către petentă, s-a constatat existența unei adeverințe de venit pe anul 2016, eliberată de către ANAF, din care rezulta că aceasta nu a realizat venituri. De asemenea, după perioada de contestație, în data de 18.10.2016, petenta a depus contestația nr.68353, la care a anexat adeverință de venit eliberată de Goldfar Ecocleaning SRL în data de 14.10.2016. Întrucât la data analizării actelor dosarului petenta nu îndeplinea Criteriul de eligibilitate privind accesul la locuințe prevăzut la litera A, punctul 5) din H.C.L.M. Arad, nr.52/04.03.2016, iar adeverința cu dovada realizării venitului a fost depusă după perioada de contestație, în data de 18.10.2016, comisia constată că solicitanta a fost declarată neeligibilă.

- **Ghibea Iuliana Ildiko** - a depus contestația înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu numărul 66212/07.10.2016, prin care solicită să i se reanalizeze dosarul având în vedere că „are evacuare de pe strada Anton Cehov nr.7”. Reanalizând dosarul depus, Comisia constată că punctajul a fost calculat corect, nu se acordă puncte pentru notificarea pe care a primit-o familia petentei de la S.C. Inteco Holding S.R.L.

- **Balog Cristina** - a depus contestația înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu numărul 67558/13.10.2016, prin care completează dosarul cu copia adeverinței eliberate de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului, care atestă faptul că a beneficiat de serviciile oferite de această

instituție, aflându-se ca măsură de ocrotire la Casa de copii școlari fete Arad din subordinea instituției, iar în anul 1987 a fost transferată la Școala de reeducare Bacău. Comisia constată că la data analizării dosarului acest act nu se afla depus, acum nu a fost depus în original, motiv pentru care petenta rămâne cu punctajul care ia fost calculat.

Comisia este informată că în urma verificărilor efectuate de către Direcția Venituri, Serviciul Impunere Persoane Fizice, numitul Țișcă Daniel a deținut în proprietate cota de 16,67% din imobilul situat în Arad, str. Pădurii nr.223, bl.11, ap.15, dobândită prin succesiune și înstrăinată în data de 12.06.2013. Întrucât petentul nu îndeplinea Criteriul de eligibilitate privind accesul la locuințe prevăzut la litera A, punctul 3) din H.C.L.M. Arad, nr.52/04.03.2016, solicitantul a fost declarat neeligibil.

Având în vedere cele de mai sus, Comisia de analiză a solicitărilor de locuință, numită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.254/29.07.2016, propune spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Arad, lista de priorități a solicitanților pentru locuințe sociale.

Listă priorități locuințe sociale 2016

Nr crt	Nume	Prenume	Locul nasterii	Nr persoane	PUNCTAJ	OBSERV.
1	POP	ELISABETA	HĂLMAGIU-ARAD-10 p	1	121	
2	MURGU	RUDOLF DĂNUȚ	TIMIȘOARA	3	113	
3	VINȚELER	SORINA OFELIA	ARAD - 10 pct.	5	94	
4	PLAUMERT	ROBERT MARCEL	ARAD - 10 pct.	3	93	
5	HENȚ	CORNELIA	INEU-ARAD - 10 pct.	2	92	
6	ZSIGOVITS	IOAN	ARAD - 10 pct.	1	91	
7	KISS	MELANIA ȘTEFANIA	SEBIȘ-ARAD - 10 pct.	4	90	
8	BULC	MONICA DORINELA	ARAD - 10 pct.	4	89	
9	BOCA	MARIA	IAȘI	4	89	
10	POPA	SILVIA IOANA	ARAD - 10 pct.	3	89	
11	BALOG	CRISTINA	ARAD - 10 pct.	5	87	
12	STEJAR	ANIȘOARA	ARAD - 10 pct.	3	86	
13	NOVAC	ADRIAN	CHIȘINEU CRIS-AR 10 p	3	86	
14	LEORINȚ	DANIELA CRISTINA	MUREȘ	3	86	
15	SCHIPFER	ALEXANDRU	ARAD - 10 pct.	4	84	
16	BĂLAJ	VALENTINA GIOVANA	ARAD - 10 pct.	1	83	
17	POTIOC	SERGIU LIVIU	ARAD - 10 pct.	5	82	
18	ȘULEA	GENOVEVA OLIMPIA	ARAD - 10 pct.	4	82	
19	STREMCIU	ILIE	SUCEAVA	1	81	
20	VARGA	MARIANA	ARAD - 10 pct.	3	81	
21	SECULI	PETRU FLORIN	ARAD - 10 pct.	1	80	
22	KANCZI	IULIAN ION	DEVA HUNEDOARA	3	80	
23	MOHAMED FALIM	CARMEN CLAUDIA	ARAD - 10 pct.	2	80	
24	CÎCIU	MARIA	GHIOROC - ARAD 10 p	1	79	
25	CODOȘ	ANA MARIA	ARAD - 10 pct.	3	79	
26	NOVAC	SORIN LUCIAN	ARAD - 10 pct.	4	79	

27	BOBOȘ	SIMONA NICOLETA	ARAD - 10 pct.	1	78
28	GHIORGIȚĂ	AUREL ALECU	ARAD - 10 pct.	1	78
29	PIROC	IOAN	ARAD - 10 pct.	2	76
30	PETRE	ELVIRA	BUZĂU	1	76
31	POLGAR	ENIKO	ARAD - 10 pct.	1	75
32	DOROȚ	PETRU	ARAD - 10 pct.	5	75
33	GANIA	ELENA	IAȘI	2	74
34	MELICH	FRANCISC	ARAD - 10 pct.	1	74
35	DAN	LAURENȚIU MARCEL	ARAD - 10 pct.	1	74
36	HENȚ	NICOLETA	LIPOVA-ARAD 10 pct.	6	74
37	KANCZI	LEVENTE	DEVA-HUNEDOARA	3	73
38	LASZLO	IMOLA	TG.SEC.- COVASNA	1	73
39	IANCU	JENICA NATALIA	ARAD - 10 pct.	1	73
40	LEFTER	FERDINAND	MĂRĂȘEȘTI-VRANCEA	2	72
41	MIHAI	LAVINIA ALINA	ARAD - 10 pct.	1	71
42	HÎRȚEA	ADRIAN	ORADEA	1	71
43	COVACI	FLORICA	ARAD - 10 pct.	1	70
44	PANȚIRU	FLORIN	ARAD - 10 pct.	1	70
45	CABA	ROMAN	TALAGIU - ARAD - 10 P	3	69
46	MÎNDRUȚĂU	FLORIN PAVEL	ARAD - 10 pct.	1	69
47	ROSTAȘ	SALINA	ARAD - 10 pct.	1	68
48	AILOAE	BOGDAN COSTEL	SUCEAVA	1	67
49	IOVIȚĂ	PAVEL	ARAD - 10 pct.	1	66
50	PĂLINCEAC	PETRU	SATU MARE	1	65
51	ZOLTI	IULIANA	MUREȘ	1	64
52	DANA	NATI MIMI	CAREI-SATU MARE	1	64
53	LELIK	MAGDALENA	ARAD - 10 pct.	2	64
54	TALPĂ	ȘTEFAN ADELIN	HUNEDOARA	4	63
55	ȘERBAN	ALEXANDRU	ARAD - 10 pct.	1	63
56	JIVAN	ADELINA	ARAD - 10 pct.	1	63
57	ROSTAȘ	TINA	ARAD - 10 pct.	1	62
58	DUBĂU	IOAN	ARAD - 10 pct.	1	62
59	VIERIU	GEORGETA	ARAD - 10 pct.	1	62
60	CIURARI	DORIN	ARAD - 10 pct.	1	61
61	IACOB	DANIEL ANTONIO	ARAD - 10 pct.	1	61
62	MIKLOȘ	GABOR	ARAD - 10 pct.	1	61
63	FARKAȘ	MARIAN	LIPOVA-ARAD 10 pct.	1	61
64	LUPȘA	IOAN	JIMBOLIA - TIMIȘ	1	60
65	HARTMAN	CLAUDIA STELA	ARAD - 10 pct.	1	60
66	FINIȘAN	GIORGIANA FLORENTINA	Deva - Hunedoara	5	58
67	VIDICAN	FRANCISC	ARAD - 10 pct.	7	58
68	POPA	CĂTĂLIN	ARAD - 10 pct.	1	57
69	ROXIN	COSMIN IOAN	ARAD - 10 pct.	4	56
70	KANYA	ROZALIA	SUCEAVA	2	56
71	FECHETE	ALINA	JIMBOLIA - TIMIȘ	1	53
72	GHIBEA	IULIANA ILDIKO	DEVA-HUNEDOARA	4	52
73	WEIMANN	REINAR	ARAD - 10 pct.	1	51
74	NAGY	ALIN	HUNEDOARA	1	51
75	SIMON	ANA	ȚIPAR - ARAD - 10 pct	1	49
76	TIVADAR	ANGHEL	MARAMUREȘ	1	48

74	ANI	DĂNUȚ FLORIN	BISTRIȚA NĂSĂUD	1	46	
78	COVACI	SERGIU	INEU-ARAD - 10 pct.	1	46	
79	MEZEI	ELENA	SUCEAVA	1	42	
80	VASII	FLORIN ADRIAN	BRAȘOV	3	41	
81	ȘUȘORCA	SEBASTIAN DANIEL	ARAD - 10 pct.	1	39	
82	OLAI	ROMEO	ARAD - 10 pct.	1	36	
83	RAITA	IUDITH	SATU MARE	1	32	
84	IOVANOVICI	MAGDALENA	CHIȘINEU CRIS -	2	NEELIGIBL	FĂRĂ VENIT
85	VARGA	SIMONA	ZALĂU-SĂLAJ	1	NEELIGIBL	FĂRĂ VENIT
86	COLOMPAR	DOINA	SÂNTANA-ARAD		NEELIGIBL	FĂRĂ VENIT
87	BOGDAN	ROBERT	ARAD	1	NEELIGIBL	FĂRĂ VENIT
88	KEREJI	VANDANA	ARAD	4	NEELIGIBL	FĂRĂ VENIT
89	ILIEȘ	MARGARETA	ARAD	1	NEELIGIBL	A DETINUT PROPRIETATE
90	JIDOI	OLIMPIA	INEU-ARAD	1	NEELIGIBL	PROPRIETATE
91	VIDAC	DOINA ELENA	ȘIRIA-ARAD	1	NEELIGIBL	FĂRĂ VENIT
92	FARKAȘ	RAUL CAROL	ARAD	1	NEELIGIBL	FĂRĂ VENIT
93	DRĂGAN	NICOLETA	ARAD	3	NEELIGIBL	FĂRĂ VENIT
94	BOȚI	FLOARE MARIA	ARAD	1	NEELIGIBL	FĂRĂ VENIT
95	DEHELEAN	FLORIN PETRU	ARAD	1	NEELIGIBL	VENIT PESTE MEDIE
96	LĂDUNCĂ	NICOLETA	SUCEAVA	1	NEELIGIBL	VENIT PESTE MEDIE
97	LĂDĂU	REMUS ANDREI	ARAD	1	NEELIGIBL	VENIT PESTE MEDIE
98	COVACI	CHARLOTTE VAMELLA	ARAD	4	NEELIGIBL	EVACUAT ANL
99	ȚIȘCĂ	DANIEL	ARAD - 10 pct.	4	NEELIGIBL	A DETINUT PROPRIETATE

În urma analizării solicitărilor s-a încheiat prezentul proces verbal semnat de membrii comisiei prezenți la această dată.

- D-l Gheorghe Falcă – Primar – Președinte _____
- D-na Antoanela Luciana Naaji – Consilier local – Membru _____
- D-nul Ionel Bulbuc – Consilier local – Membru _____
- D-na Aurelia Oana Pârvulescu – Director D.D.A.C. Arad – Membru _____
- D-na Raluca Staniș – Șef Serviciu Fond Locativ – Membru _____
- D-na Elisabeta Tamaș – Consilier Serviciul Fond Locativ – Membru _____
- D-na Maria Fițiu – Consilier Serviciul Fond Locativ – Membru _____
- D-na Monica Gârzi – Consilier Serviciul Fond Locativ Membru _____
- D-nul Cezar Jancă – Șef Serviciu D.D.A.C.Arad – Membru _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 52
din 4 martie 2016

cu privire la aprobarea criteriilor de punctare pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale,
aprobarea formularului de înscriere pe lista de priorități și actele justificative
pentru întocmirea dosarelor

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 79761/21.12.2015;
- Raportul nr.79763/21.12.2015 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Prevederile art. 42, art. 43 și art. 48 din Legea nr.114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 21 din anexa 1 la Hotărârea Guvernului României nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1777, art. 1778 alin. (1), art. 1779, art. 1780, art. 1781 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. b), alin.6, lit. a), pct. 2 și pct. 17, alin. (9), art. 45, alin. (3), precum și ale art.115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE :

Art. 1. Se aprobă criteriile de calculare a punctajului, pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale și repartizarea acestora în regim de închiriere conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă formularul tip privind solicitarea de înscriere pe lista de priorități la locuințele sociale și actele necesare pentru solicitarea unei locuințe, conform Anexelor 2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Red/Dact I.F/I.F. Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Fond Locativ
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 04.03.2016



Contrasemnează
SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

Cod PMA -S1-02

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR**

**DISPOZIȚIA Nr. 2340
din 23.08.2016**

cu privire la metodologia de atribuire a locuințelor sociale situate în municipiul Arad, care se repartizează conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.52/04.03.2016, cu privire la aprobarea criteriilor de punctare pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale, aprobarea formularului de înscriere pe lista de priorități și actele justificative pentru întocmirea dosarelor

Primarul Municipiului Arad,

Având în vedere:

- Prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.52/04.03.2016, cu privire la aprobarea criteriilor de punctare pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale, aprobarea formularului de înscriere pe lista de priorități și actele justificative pentru întocmirea dosarelor,
- Prevederile art. 42, 43 și 48 din Legea nr.114/1996, Legea locuinței, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art.21 din Hotărârea nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art.1777, art.1778(1), art.1779, art.1780, art.1781 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.68 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

DISPUNE :

Art.1. Se aprobă calendarul de atribuire a locuințelor sociale situate în municipiul Arad, care se repartizează conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.52/04.03.2016, cu privire la aprobarea criteriilor de punctare pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale, aprobarea formularului de înscriere pe lista de priorități și actele justificative pentru întocmirea dosarelor.

Art.2. - Prezenta dispoziție se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală din cadrul Primăriei Municipiului Arad.

PRIMAR,

P. Ing. Gheorghe Falcă



COD PMA SI-20

**VIZAT
SECRETAR**

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the Secretary, is written below the "VIZAT SECRETAR" stamp.